

表二：3間公司提供的境外龕位服務資料

服務商		A公司	B公司	C公司
服務形式 [1]		澳門龕位 a	買本地祖先牌位，送廣州龕位 b	本地祖先牌位+佛山龕位 b
龕位相關費用 [2]	每個龕位（或組合）費用	1-2人至6人位：\$160,000至\$665,000； 家族位（12人或18人）： \$1,680,000至\$3,180,000 c d	夫妻牌位 + 單人龕位組合： \$88,800至\$288,800 （如單買牌位，收費相同；如選擇雙 人龕位，另加\$5,000至\$30,000） e	龕位+牌位組合：\$18,800起 （可單買牌位或龕位： 牌位：\$9,800至\$38,000；單人或雙人龕 位：人民幣¥15,000至¥48,000） f
	碑面（連瓷相及刻字）	指定日子：首位先人由\$2,000至\$3,000、 第二位先人由\$3,000至\$4,000； 自選日子：首位先人由\$3,000至\$5,000、 第二位先人由\$4,000至\$6,000（已包括首塊 碑面、1個灰盅及基本上位誦經一節） d	費用已包括	費用已包括
	骨灰盅			自行購買
	上位儀式		牌位：在初一或十五上位，不另收費 用；其他日子上位，收費\$300； 龕位：約人民幣¥200至¥300	牌位：可自行安排 龕位：人民幣¥680（道教儀式）
	管理費（全期）	\$17,000至\$20,000 （每位龕位用者計） d	—	牌位：費用已包括 龕位：每年人民幣¥60，須一次付清30年的 費用，合共人民幣¥1,800（每個龕位計）
	律師辦理合約費用	\$1,000 d g	— （只需填寫登記表及簽發收據，沒 有服務協議/合約）	— （毋須經律師辦理） h
聲稱的龕位安放權	龕場是否符合當地法例	龕場已獲取當地政府批出的私營骨灰龕土地 契約，土地使用期至2049年，可以永久安放骨 灰；至2049年該龕場會向當地政府申請續租	已領取牌照，不用續牌，但沒有說明 牌照詳情	已獲當地相關管理委員會批准可擺放骨灰
	安放權期限	可以永久使用	可以永久使用	沒有說明 （牌位：至2047年6月30日）
	期滿後如續期使用	土地使用期至2049年，到2049年該龕場會向 當地政府申請續租，續租費用將由該龕場支 付，顧客毋須分擔費用	毋須續期	沒有說明相關安排 （牌位：如需補地價， 需攤分補地價的費用）
	龕位可否轉讓	可以 （須付合約轉名費由\$4,000至\$12,000或以 上、律師認證費由\$1,000至\$12,000或以上）	不可以	沒有說明 （牌位：不可以）
	若提前將骨灰遷出龕位	不用歸還龕位，可自由轉讓	必須歸還龕位，不設退款	不用歸還龕位
	假如當地龕場不獲續 牌/撤銷牌照/不能安 放骨灰，會否退款	當地龕場無需續牌，可永久使用龕位及安放 骨灰	龕場在當地已獲取牌照，不需定期 續牌	沒有說明
簽約 / 購買時相關規定	是否需即時填寫龕位 用者名字	不需要	需要 （龕位及牌位）	不需要
	其後可否更換龕位用者 名字	可以（須付行政費\$4,000或以上）	如未使用，可以免費轉名 （龕位及牌位）	沒有說明（牌位：如未用可更改1次， 須付手續費\$200）
	雙人/以上龕位的用者 是否需為近親	不需要	必須為夫妻	不需要
	付款方法	一次過付款（如選擇預售龕位，可先付2成首 期，餘額可分期付款）	一次過付款	一次過付款 （牌位：可以分期付款）
是否設有冷靜期 [3]	沒有 i	沒有 i	沒有 i	
相關手續	由該公司代辦龕位買賣合約；顧客使用龕位 時須自行安排先人骨灰到當地上位，該公司只 提供建議	由該公司辦理購買手續，顧客使用 龕位時須通知該公司，並自行與當 地龕場預約及攜帶先人骨灰到當地 辦理骨灰上位手續	由該公司辦理買賣合約，其後由當地龕場 簽發骨灰福位證，顧客使用龕位時須自行 通知當地龕場及攜帶骨灰到當地上位	

[註] 表內資料是本會在2021年11月至12月以顧客身份向有關龕場查詢收集所得，服務商表示有關收費有機會調整。除非另有註明，表內收費以港幣計算。
— 沒有/不適用

[1] **a** 該公司以代理形式提供澳門相關的龕位。
b 本港祖先牌位由該服務商提供，相關龕位由當地私營龕場提供。

[2] **c** 查詢時有提供報價單。服務商表示由2021年4月至2022年1月，部分禮堂的龕位提供預售優惠，購入龕位後如首年內不使用，可減\$30,000。

d 該龕場另有提供祖先牌位（神主牌位），每個費用由\$50,000至\$90,000，另須付管理費\$5,000、上位服務費（指定日子：首位先人\$3,000、第2位先人\$4,000；自選日子：首位先人\$5,000、第2位先人\$6,000；豪華位加\$500）及律師費\$1,000。

e 查詢時有展示不同牌位及龕位的費用資料。
f 查詢時有展示不同牌位及龕位的費用資料，但表示龕位費用為2019年的訂價，實際購買時須向當地龕場查詢最新的收費。

g 查詢後有提供服務協議樣本。
h 查詢時有展示服務協議樣本。

[3] **i** 簽約或付款購買後如欲取消，不設退款。